

**WÓJT GMINY
ZBICZNO**

*P. Audytor
BIP*

OGŁOSZENIE Nr 198/2017

WÓJTA GMINY ZBICZNO Z DNIA 17 STYCZNIA 2017r.

280/01/2017/P
2017-01-17

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

WÓJT GMINY ZBICZNO OGŁASZA USTNY NIEOGRANICZONY PRZETARG NA NAJEM NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZBICZNO NA CZAS OKREŚLONY DO 3 LAT

<i>Adres i oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin najmu</i>	<i>Cena wywoławcza czynszu za miesiąc</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Termin i miejsce przetargu</i>
Pokrzydowo 89 87-305 Zbiczno Działka nr 62/1 Obręb Pokrzydowo Nr KW TO1B/00024121	78,84 m ²	Lokal usługowy o pow. 78,84 m ² usytuowany na części działki o pow. 394 m ² lokal posiada dostęp do mediów w tym: instalacje elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną.	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	Po zawarciu umowy najmu, najem na czas określony do 3 lat	615,00 zł (500,00 zł + 23% VAT) Opłaty i podatki związane z przedmiotem najmu	Zgodnie z umową	Czynsz najmu będzie aktualizowany raz w roku o stopień inflacji	17.02.2017r. o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Gminy Zbiczno

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w PLN tj. 61,50 zł należy wpłacić do dnia **14.02.2017r.** w kasie Urzędu Gminy w Zbicznie lub na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Brodnicy nr rachunku: 58 9484 1150 0010 0244 2000 0001.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg zakończy się wynikiem negatywnym w przypadku nie zaoferowania ceny wyższej od wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu oraz warunków udziału można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie pok. Nr 9 – Referat Gospodarki Komunalnej, Budownictwa i Rolnictwa, tel. 56-49-393-23 w godz. 7.15 do 15.00. Z możliwości przystąpienia do przetargu wyklucza się osoby, które w okresie ostatnich trzech lat zalegały bądź zalegają z płatnościami na rzecz Gminy Zbiczno na podstawie § 1 Uchwały Nr XXXIX/172/2009 Rady Gminy Zbiczno z dnia 23 września 2009r.

Wójt Gminy Zbiczno zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zbicznie oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy w Zbicznie w dniach od 17.01.2017r. do 17.02.2017r.

W. D. Rakowski
WÓJT
inż. Wojciech Rakowski